



COMUNE DI SAN CASCIANO IN VAL DI PESA

Settore Lavori Pubblici, Manutenzione e Ambiente

foglio patti e condizioni

PROGETTO: interventi di manutenzione ordinaria e/o straordinaria, integrazione, sostituzione delle attrezzature ludiche ed elementi accessori nei giardini pubblici nel territorio comunale

UBICAZIONE: località Capoluogo - Piazza della Repubblica e Via della Vignaccia

progetto definitivo - esecutivo

San Casciano in Val di Pesa, lì 05 novembre 2020

Il Tecnico
(*geom. Vincenzo Damiano*)



INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E/O STRAORDINARIA, INTEGRAZIONE, SOSTITUZIONE DELLE ATTREZZATURE LUDICHE ED ELEMENTI ACCESSORI NEI GIARDINI PUBBLICI NEL TERRITORIO COMUNALE.

UBICAZIONE: Località Capoluogo – Piazza della Repubblica e Via della Vignaccia.

SMART CIG: da assumere in sede di aggiudicazione

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

Art. 1 – Oggetto e descrizione dei lavori e forniture

L'Amministrazione Comunale di San Casciano in Val di Pesa intende affidare l'appalto per i lavori e forniture necessari alla manutenzione ordinaria e/o straordinaria, integrazione e sostituzione delle attrezzature ludico ricreative poste all'interno dei giardini comunali dell'intero territorio comunale.

Nel dettaglio gli interventi previsti sono:

a) LOC. CAPOLUOGO – PIAZZA DELLA REPUBBLICA.

ATTREZZATURA	INTERVENTI
PAVIMENTAZIONE ANTITRAUMA (integrazione)	Apposizione della pavimentazione antitrauma a servizio all'area dell'altalena per i bimbi diversamente abili, per una superficie pari a 25,50 mq., con pavimento tipo "Eco-soft" elastica in piastre di granulato di gomma (caucciù) di colore rosso mattone da cm. 50 x 50 dello spessore mm. 30. Le piastre saranno installate tramite sistema di fissaggio a spinotti perimetrali ad incastro in materiale plastico, che permettono un'ottimale bloccaggio delle stesse nonché un'agevole sostituzione delle stesse. Articolo certificato dal TUV-Gs in corrispondenza alla normativa europea sulla sicurezza dell'Uni-En 1176/77 per un'altezza di caduta di cm. 120. La posa in opera, verrà effettuata andando ad incollare le mattonelle di gomma direttamente sulla piattaforma utilizzando colle bi-componente da esterni, previa realizzazione di massetto in calcestruzzo Rck 325 armato con rete elettrosaldata compresi oneri per scavo, con scavo del terreno in loco e cassetatura.



Servizio LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E AMBIENTE

N. 1 ALTALENA PER BAMBINI DIVERSAMENTE ABILI (integrazione)	Fornitura ed installazione di altalena bimbi diversamente abili con struttura in legno di pino bilam sezione cm. 9x9, la trave orizzontale in legno di pino lamellare sez. cm. 9x18; la postazione oscillante in tubo zincato Ø mm. 35x2; la pedana richiudibile in alluminio antiscivolo e fune per oscillazione; la catene a maglia stretta; il movimento degli elementi su boccole in teflon autolubrificanti; la struttura portante ed elementi secondari in legno di pino impregnato bilam/lamellare di adeguata sezione. Il gioco sarà in possesso dell'attestazione di conformità TÜV nr. VA_MES 13 06 006 EN 1176 - 1:2008 (parz.) EN 1176 - 2:2008 (parz.) DIN 33942:2002 (parz) TEST REPORT nr. MEC 13032.00. Avrà le seguenti caratteristiche tecniche: <ul style="list-style-type: none">• Età d'uso: 3/12 anni;• Dimensioni di ingombro: cm. 345x200x236h;• Altezza di caduta (HIC) = cm. 50;• Area di sicurezza: cm. 800x545 Portata massima: 800 kg.
--	--

b) LOC. CAPOLUOGO – VIA DELLE VIGNACCIA.

ATTREZZATURA	INTERVENTI
PAVIMENTAZIONE ANTITRAUMA (sostituzione)	Sostituzione della pavimentazione antitrauma esistente, della superficie pari a 29,33 mq., con nuova pavimentazione tipo "Eco-soft" elastica in piastre di granulato di gomma (caucciù) di colore rosso mattone da cm. 50 x 50 dello spessore mm. 30. Le piastre saranno installate tramite sistema di fissaggio a spinotti perimetrali ad incastro in materiale plastico, che permettono un'ottimale bloccaggio delle stesse nonché un'agevole sostituzione delle stesse. Articolo certificato dal TÜV-Gs in corrispondenza alla normativa europea sulla sicurezza dell'Uni-En 1176/77 per un'altezza di caduta di cm. 120, La posa in opera, previa pulizia della piattaforma di cemento esistente ed eliminazione dei vecchi residui di collante, verrà effettuata andando ad incollare le mattonelle di gomma direttamente sulla predetta piattaforma utilizzando colle bi-componente da esterni.
N. 2 GIOCHI A MOLLA (sostituzione)	Fornitura ed installazione di giochi a molla (cavallo e cane) ad un posto costituito da un corpo a tema realizzato in pannelli di legno verniciati con vernice atossica con bordi arrotondati. Il corpo è fissato su una struttura in acciaio con movimento oscillatorio. La molla deve essere dotata di dispositivo antischiacciamento, completa di ancoraggio, trattata in modo da evitare graffiature e corrosione. Caratteristiche tecniche: dimensioni 70-80-90 x 30-40 cm. circa; altezza massima di caduta non superiore a 60 cm.
N. 1 TORRE – SCIVOLO (integrazione)	Fornitura ed installazione di gioco torre-scivolo, altezza di caduta 95 cm., costituito da: con scala in legno ed altezza di caduta hic. cm. 95, realizzata da montanti in legno di pino impregnato in autoclave (classe 3°) Bi-lamellare squadrato con angoli smussati sez. mm. 70 x 70, un pianale posto ad altezza cm. 95 circa dal suolo, a base quadrata cm. 90 x 90, realizzato in legno stratificato di betulla ad incollaggio fenolico, dello spessore di mm. 18, un tetto ad una falda inclinato ad unica pendenza e parapetti, realizzati in polietilene estruso e colorato



	<p>nella massa rigorosamente da esterno, colorato e trattato contro la degradazione esercitata dai raggi ultravioletti. Le decorazioni e le smussature dei parapetti sono realizzate a pantografo con fresa a controllo numerico. Una scala a gradini con speciale piallatura antiscivolo e doppio corrimano, due pareti di protezione in legno a stecche verticali arrotondate. scivolo in polietilene lineare stampato con il sistema rotazionale colorato nella massa, completamente riciclabile, questo tipo di materiale non subisce variazioni termiche e quindi non rilascia calore, consente un'ottimale scivolosità, inoltre non decolora con l'effetto dei raggi ultravioletti. Tutte le teste dei montanti privi di tetto saranno dotate di apposite calotte di copertura in polietilene colorato, inoltre la bulloneria utilizzata per l'assemblaggio della struttura sarà alloggiata in apposite capsule in materiale plastico colorato ad alta resistenza, tutti i materiali plastici utilizzati sono completamente riciclabili. Tutto il legno utilizzato verrà impregnato in autoclave con Sali di rame e boro senza cromati a protezione dall'attacco di muffe, marciume, insetti xilofagi e malattie del legno. Finitura di almeno due mani di Impregnante all'acqua a finitura cerata. età d'uso: dai 2 agli 8 anni, dimensioni gioco: lunghezza: cm. 370, larghezza: cm. 90; spazio di sicurezza: cm. 570, larghezza: cm. 300.</p>
N. 1 CASSETTA (integrazione)	<p>Fornitura ed installazione di casetta realizzata da montanti in legno di pino impregnato in autoclave (classe 3°) Bi-lamellare squadrato con angoli smussati sez. mm. 90x90, pianale a base quadrata cm. 130 x 130, realizzato in legno stratificato di betulla ad incollaggio fenolico, dello spessore di mm. 18, tetto a doppia falda e parapetti, realizzati in polietilene estruso HPDE e colorato nella massa dello spessore di mm 19 rigorosamente da esterno, colorato e trattato contro la degradazione esercitata dai raggi ultravioletti. Tavolino interno e sedute realizzate sempre in multistrato di betulla e la bulloneria utilizzata per l'assemblaggio della struttura sarà alloggiata in apposite capsule in materiale plastico colorato ad alta resistenza, tutti i materiali plastici utilizzati sono completamente riciclabili. Tutto il legno utilizzato verrà impregnato in autoclave con Sali di rame e boro senza cromati a protezione dall'attacco di muffe, marciume, insetti xilofagi e malattie del legno. Completa di due sedute in betulla e di un tavolo centrale. Struttura portante protetta con ulteriore finitura di almeno due mani di Impregnante all'acqua a finitura cerata. Le decorazioni e le smussature dei parapetti sono realizzate a pantografo con fresa a controllo numerico. E'età d'uso: da 2 a 8 anni. Dimensioni gioco: lunghezza: cm. 150; larghezza: cm. 150; peso: kg. 150; Spazio di sicurezza: cm. 450 x 450.</p>

Si intendono compensati nelle voci, anche se non espressamente citati, tutti i materiali e le lavorazioni necessari a dare i lavori compiuti a regola d'arte.

I nuovi giochi forniti dovranno essere conformi e certificati secondo nome UNI EN 1176-1:2018 e UNI EN 1177:2019.

Tutti gli interventi di cui sopra dovranno essere GARANTITI per un periodo di validità pari a due anni (compresa la verniciatura) e realizzati in conformità alla normativa europea UNI EN 1176-1:2018, fatti salvi danni arrecati da terzi alle strutture e la normale usura.

Art. 2 – Importo

(Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 24 del D.Lgs. 82 del 7.03.2005 e successive modificazioni ed integrazioni.)



Servizio LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E AMBIENTE

L'importo del servizio a base d'asta è pari a netti € 20.296,48 oltre €. 2.235,74 per oneri per la sicurezza come da computo allegato.

CATEGORIA	DESCRIZIONE	IMPORTO EURO	NOTA
Prevalente OS24	Verde e arredo urbano	22.532,22	

Art. 3 – Modalità di aggiudicazione

La procedura di appalto sarà pubblicata e gestita tramite il portale telematico START;

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso a corpo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016.

In caso di offerte anormalmente basse, si procederà alla richiesta delle opportune giustificazioni del prezzo.

Si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta.

In ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Art. 4 – Documenti contrattuali

Costituiscono parte integrante del Contratto, oltre al presente "Capitolato speciale d'Appalto", la lista delle categorie per offerta a prezzi unitari presentata in sede di offerta, e tutti i documenti progettuali di cui si riporta l'elenco:

- [relazione tecnica illustrativa](#);
- [documentazione fotografica](#);
- [elaborati grafici schematici](#);
- [computo metrico estimativo](#);
- [computo metrico estimativo degli oneri per la sicurezza](#);
- [lista delle lavorazioni e della forniture previste per l'esecuzione dell'opera e dei lavori](#);
- [elenco prezzi](#);
- [offerta dell'Appaltatore](#).

L'Appaltatore dichiara di accettare le condizioni contenute nel Contratto e di disporre dei mezzi tecnici e finanziari necessari per assolvere agli impegni che ne derivano.

L'Appaltatore dichiara inoltre di aver preso visione dell'area di lavoro e dei disegni di progetto e di essere perfettamente edotto di tutte le condizioni tecniche ed economiche necessarie per una corretta valutazione dell'Appalto.

L'Appaltatore non potrà quindi eccepire, durante l'esecuzione dei lavori, la mancata conoscenza di elementi non valutati, tranne che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile (e non escluse da altre norme del presente capitolato) o si riferiscano a condizioni soggette a possibili modifiche espressamente previste nel contratto.

Salvo quanto previsto dal presente capitolato e dal contratto, l'esecuzione dell'opera in oggetto è disciplinata da tutte le disposizioni vigenti in materia.

Resta tuttavia stabilito che la Direzione dei Lavori potrà fornire in qualsiasi momento, durante il corso dei lavori, disegni, specifiche e particolari conformi al progetto originale e relativi alle opere da svolgere, anche se non espressamente citati nel presente capitolato; tali elaborati potranno essere utilizzati soltanto per favorire una migliore comprensione di dettaglio di alcune parti specifiche dell'opera già definite nei disegni contrattuali.

In presenza degli impianti una particolare attenzione dovrà essere riservata, dall'Appaltatore, al pieno rispetto delle condizioni previste dalla norma in vigore in ordine alla sicurezza degli impianti ed ai conseguenti adempimenti, se ed in quanto dovuti.



Servizio LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E AMBIENTE

Egli dovrà quindi:

- affidare l'installazione, la trasformazione e la manutenzione degli impianti previsti da tale legge a soggetti a ciò abilitati ed in possesso dei requisiti tecnico-professionali previsti, accertati e riconosciuti ai sensi della legge medesima;
- pretendere il rispetto delle disposizioni per quanto concerne l'iter previsto per la progettazione degli impianti;
- garantire la utilizzazione di materiali costruiti a regola d'arte;
- pretendere la presentazione della dichiarazione di conformità o di collaudo degli impianti.

Art. 5 – Oneri e responsabilità

L'Appaltatore, oltre all'obbligo di rispettare, nella conduzione dei lavori, quanto stabilito nel presente foglio di patti e condizioni, è tenuto all'osservanza di tutte le norme antinfortunistiche vigenti, oltre al rispetto dei contratti collettivi di lavoro di categoria. Fanno inoltre parte dell'Appalto il coordinamento delle procedure esecutive e la fornitura degli apprestamenti e delle attrezzature atti a garantire, durante le fasi lavorative, la conformità a tutte le norme di prevenzione degli infortuni e di tutela della salute dei lavoratori, nel rispetto delle misure generali di tutela del d.lgs. 81/2008. L'Appaltatore dichiara inoltre di conoscere perfettamente l'oggetto del servizio e di essere perfettamente edotto di tutte le condizioni tecniche ed economiche necessarie per una corretta valutazione dell'Appalto. L'Appaltatore dichiara inoltre di conoscere perfettamente l'area di lavoro e di essere perfettamente edotto di tutte le condizioni tecniche ed economiche necessarie per una corretta valutazione dell'Appalto. L'Appaltatore non potrà quindi eccepire, durante l'esecuzione del servizio, la mancata conoscenza di elementi non valutati, tranne che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile (e non escluse da altre norme del presente capitolato) o si riferiscano a condizioni soggette a possibili modifiche espressamente previste nel contratto. L'esecuzione dell'opera in oggetto è disciplinata da tutte le disposizioni vigenti in materia. Inoltre, poiché, il progetto non rientra nei limiti di Legge per la redazione da parte dell'Amministrazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento, gli oneri relativi alla sicurezza sono stati comunque computati, e dovranno essere previsti nel piano operativo della sicurezza redatto dall'aggiudicatario e consegnato prima dell'inizio dei lavori. Nel caso di varianti rispetto, agli oneri previsti nel progetto, il nuovo importo dovrà essere validato dal Direttore dei Lavori, prima dell'inizio dei lavori. Rientrano negli oneri dell'appaltatore l'allestimento del cantiere. L'appaltatore si impegna infine all'osservanza:

- a) delle leggi, decreti, regolamenti e circolari emanati e vigenti alla data di esecuzione dei lavori;
- b) delle leggi, decreti, regolamenti e circolari emanati e vigenti nella Regione, Provincia e Comune in cui si esegue l'appalto;
- c) delle norme tecniche e decreti di applicazione;
- d) delle leggi e normative sulla sicurezza, tutela dei lavoratori, prevenzione infortuni ed incendi;
- e) di tutta la normativa tecnica vigente e di quella citata dal presente capitolato (nonché delle norme CNR, CEI, UNI ed altre specifiche europee espressamente adottate).

Art. 6 – Piano Operativo della Sicurezza

Poiché il progetto non rientra nei limiti di Legge per la redazione da parte dell'Amministrazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento, gli oneri relativi alla sicurezza sono stati comunque computati, e dovranno essere previsti nel piano operativo della sicurezza redatto dall'aggiudicatario e consegnato prima dell'inizio dei lavori. Nel caso di varianti rispetto, agli oneri previsti nel progetto, il nuovo importo dovrà essere validato dal Direttore dei Lavori, prima dell'inizio dei lavori. In corrispondenza di ciascun fattore di rischio rilevato, la ditta dovrà stabilire i dovuti provvedimenti d'adottare, così da garantire le condizioni di sicurezza sul lavoro, la prevenzione degli infortuni, l'igiene e la salubrità dei luoghi ove dovranno essere espletate le mansioni, la salvaguardia dell'altrui incolumità. Il Piano Operativo della Sicurezza costituisce parte integrante del contratto e le eventuali sue gravi e reiterate violazioni, da parte dell'appaltatore, previa formale costituzione di mora, comportano valida causa di risoluzione del contratto. L'appaltatore, ai fini della stesura del Piano, dovrà ottemperare, scrupolosamente, ogni normativa vigente o che potrebbe divenire cogente durante lo



svolgimento dei lavori manutentivi del verde, in materia di sicurezza sul lavoro, prevenzione degli infortuni sul lavoro, igiene e salubrità dei luoghi di lavoro. Tanto la stazione appaltante, quanto le autorità competenti preposte alle verifiche ispettive, hanno la facoltà di poter visionare, in qualsivoglia circostanza, il Piano Operativo della Sicurezza e di controllare se, effettivamente, quanto in esso stabilito venga osservato da parte delle maestranze appartenenti alle diverse ditte presenti in cantiere. La ditta ha altresì l'incarico di curare il coordinamento di tutte le imprese operanti e tanto per questo aspetto, quanto per il rispetto del Piano, sarà ritenuta responsabile tramite il Direttore Tecnico. Durante l'esecuzione delle diverse lavorazioni, l'impresa appaltatrice avrà l'onere di verificare il pieno rispetto di tutte le misure di sicurezza previste nel Piano Operativo della Sicurezza, in particolare, in merito a ciò, essa sarà tenuta ad istruire e formare, preventivamente, gli operai, le maestranze e gli addetti, circa i rischi presenti nell'attività da loro espletata e le misure di sicurezza che devono essere da loro adottate per prevenire infortuni ed incidenti o, tuttavia, per limitare al massimo gli effetti negativi ingenerati dai medesimi, qualora si dovessero verificare. Pertanto, nel dettaglio, la ditta dovrà controllare che gli operai, all'atto dello svolgimento dei lavori, siano correttamente muniti dei DPI (Dispositivi di Protezione Individuale) necessari per quella determinata lavorazione e rintracciabili, all'interno del Piano, in corrispondenza del rischio ingenerato da quella particolare lavorazione. Inoltre, sarà cura dell'impresa appaltatrice verificare che tutti i mezzi, le attrezzature ed i macchinari, necessari per l'espletamento dei lavori manutentivi, versino in buone condizioni e siano conformi alle normative vigenti. Nel caso in cui si dovessero verificare incidenti che comportino, quale esito, un infortunio, la ditta dovrà attenersi, scrupolosamente, all'itinerario previsto nel Piano Operativo della Sicurezza, sia per quanto attenga l'espletamento delle operazioni di soccorso, sia per quanto riguardi le tempestive comunicazioni da effettuare nei confronti della stazione appaltante e dei diversi enti coinvolti. In merito a ciò, sarà obbligo dell'impresa appaltatrice disporre sempre, nelle aree di cantiere, d'una valigetta di Pronto Soccorso, a norma del D.M. n. 388 del 15/07/2003, corredata di istruzioni multilingua e opportunamente integrata di prodotti adatti agli infortuni che si possano verificare. I tecnici incaricati in seno alla stazione appaltante avranno la facoltà d'effettuare, in qualsivoglia circostanza, sopralluoghi in cantiere, con la pretesa di poter verificare il rispetto delle condizioni di sicurezza, nonché di quanto previsto e contemplato nel Piano Operativo della Sicurezza. Qualora le prescrizioni tecniche relative alla sicurezza si rivelassero costantemente disattese, la stazione appaltante, tramite la Direzione dei Lavori, si serberà la facoltà di sospendere le lavorazioni in corso. L'appaltatore nel redigere il P.O.S. dovrà attenersi alle i prescrizioni minime relative alle misure anticontagio previste dalla normativa vigente, delle ordinanze regionali e protocolli fra governo e parti sociali, relativamente alle misure di contrasto e contenimento della diffusione del Covid-19.

Art. 7 – Disposizioni a tutela dell'ambiente

L'Appaltatore si impegna, nel corso dello svolgimento dell'appalto, a salvaguardare l'integrità dell'ambiente, rispettando le norme attualmente vigenti in materia ed adottando tutte le precauzioni possibili per evitare danni di ogni genere. In particolare, nell'esecuzione dell'appalto, deve provvedere a:

- evitare l'inquinamento delle falde e delle acque superficiali;
- effettuare lo scarico dei materiali solo nelle discariche autorizzate;
- segnalare tempestivamente al Committente e al Direttore del servizio il ritrovamento di materiali che possano provocare rischi di inquinamento o materiali contaminati.

L'Appaltatore prende atto con la sottoscrizione del presente Foglio Patti e Condizioni che il Comune di San Casciano in Val di Pesa ha attivato un sistema di gestione ambientale delle proprie attività e dei servizi erogati, certificato secondo lo standard ambientale ISO 14001:2004 e registrato secondo il regolamento CE di ecogestione EMAS, al fine di gestire e controllare i propri aspetti e impatti ambientali, nell'ottica del miglioramento continuo delle proprie prestazioni ambientali.

Art. 8 – Termini di esecuzione e penali

Gli interventi (lavori e forniture) dovranno essere eseguiti entro n. 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla data di sottoscrizione del contratto. In caso di ritardato adempimento degli obblighi contrattuali, l'Appaltatore sarà tenuto al pagamento di una penale giornaliera determinata secondo quanto stabilito dal Responsabile Unico del Procedimento in una percentuale pari a 0.1% dell'ammontare netto contrattuale.



L'ammontare complessivo della penale non potrà comunque superare il 10% dell'importo contrattuale. Se il ritardo dovesse determinare un importo massimo della penale superiore al 10% dell'importo contrattuale, la Stazione appaltante potrà procedere alla risoluzione del contratto ed all'incameramento della cauzione.

Art. 9 – Sospensioni, riprese e proroghe dei lavori

Qualora circostanze speciali impediscano in via temporanea che i lavori procedano utilmente secondo quanto contenuto e prescritto dai documenti contrattuali, il Direttore dei Lavori può ordinarne la sospensione redigendo apposito verbale, indicando le ragioni e l'imputabilità anche con riferimento alle risultanze del verbale di consegna. I termini di consegna si intendono prorogati di tanti giorni quanti sono quelli della sospensione; analogamente si procederà nel caso di sospensione o ritardo derivanti da cause non imputabili all'Appaltatore. Durante la sospensione dei lavori, il Direttore dei Lavori può disporre visite in cantiere volte ad accertare le condizioni delle opere e la consistenza delle attrezzature e dei mezzi eventualmente presenti, dando, ove occorra, disposizioni nella misura strettamente necessaria per evitare danni alle opere già eseguite, alle condizioni di sicurezza del cantiere e per facilitare la ripresa dei lavori. La ripresa dei lavori viene effettuata dal Direttore dei Lavori, redigendo opportuno verbale di ripresa dei lavori, non appena sono cessate le cause della sospensione. Detto verbale è firmato dall'Appaltatore ed inviato alla committenza. Nel verbale di ripresa il Direttore dei Lavori deve indicare il nuovo termine contrattuale. Nel caso che i lavori debbano essere totalmente o definitivamente sospesi per cause di forza maggiore o per cause dipendenti direttamente od indirettamente dal Committente, l'Appaltatore, oltre alla corrispondente proroga dei tempi di consegna, ha diritto, dopo 90 (novanta) giorni consecutivi di sospensione, o dopo la notifica da parte del Committente della definitiva sospensione dei lavori:

- al rimborso delle spese vive di cantiere sostenute durante il periodo di sospensione;
- al pagamento del nolo per le attrezzature installate, oppure al pagamento delle spese di rimozione, trasporto e ricollocamento in opera delle stesse, e ciò a scelta del Direttore dei Lavori;
- al pagamento, nei termini contrattuali, dell'importo delle opere, prestazioni e forniture eseguite fino alla data di sospensione dei lavori.

Qualora la sospensione non fosse totale, il Direttore dei Lavori, previo accordo fra le parti, stabilirà l'entità della proroga dei termini di consegna e l'ammontare dell'indennizzo da corrispondere all'Appaltatore stesso. Sospensioni e ritardi saranno presi in considerazione solo se espressamente riconosciuti come tali con annotazione del Direttore dei Lavori sul giornale dei lavori. In caso di inosservanza di norme in materia di igiene e sicurezza sul lavoro o in caso di pericolo imminente per i lavoratori, il Coordinatore per l'esecuzione dei lavori o il Responsabile dei Lavori ovvero il Committente, potrà ordinare la sospensione dei lavori, disponendone la ripresa solo quando sia di nuovo assicurato il rispetto della normativa vigente e siano ripristinate le condizioni di sicurezza e igiene del lavoro. Per sospensioni dovute a pericolo grave ed imminente il Committente non riconoscerà alcun compenso o indennizzo all'Appaltatore; la durata delle eventuali sospensioni dovute ad inosservanza dell'Appaltatore delle norme in materia di sicurezza, non comporterà uno slittamento dei tempi di ultimazione dei lavori previsti dal contratto.

Art. 10 – Pagamenti

Il pagamento dei lavori avverrà in unica soluzione. Si prevede un unico stato di avanzamento una volta conclusi i lavori, non si prevedono pagamenti in acconto. Lo stato d'avanzamento sarà ricavato dal Registro di Contabilità. In questo Registro saranno contabilizzati: i lavori a misura secondo il prezzo offerto in sede di gara. Il prezzo a misura indicato nel presente capitolato comprende e compensa tutte le lavorazioni, i materiali, gli impianti, i mezzi e la mano d'opera necessari alla completa esecuzione delle opere richieste dalle prescrizioni contrattuali, dalle indicazioni della Direzione dei Lavori e da quanto altro, eventualmente specificato, nella piena osservanza della normativa vigente e delle specifiche del presente capitolato.

La fatturazione dovrà essere emessa con modalità elettronica, ai sensi della L. 244/2007.

Nella fattura elettronica dovrà essere indicato il CIG: da assumere in sede di aggiudicazione e il Codice Ufficio IPA: **M7VNHV**.

Il pagamento potrà avvenire solo tramite bonifico bancario e nel rispetto della legge 136/2010 art. 3 –



tracciabilità dei flussi finanziari. L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

Art. 11 – Assicurazione responsabilità civile

L'appaltatore dovrà essere assicurato con una primaria Compagnia di Assicurazione per la Responsabilità Civile vero Terzi, con adeguati massimali per ogni sinistro, qualunque sia il danno subito da cose, persone, animali. Il massimale è pari al cinque per cento della somma assicurata per le opere con un minimo di 500.000 euro. La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

Art. 12 – Stipula, spese contrattuali, cauzioni e polizze

Secondo quanto previsto dall'art. 44 comma c) del Regolamento comunale dei contratti, il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione del presente foglio patti e condizioni.

L'impresa affidataria sarà tenuta alla costituzione della garanzia fidejussoria a fronte degli obblighi assunti con la sottoscrizione del presente capitolato, ai sensi dell'art. 103 del d.lgs 50/2016.

Sono oneri e responsabilità dell'Impresa appaltatrice:

- quelli derivanti dal presente Foglio Patti e Condizioni;
- quelli derivanti dalle norme vigenti o emanate durante l'esecuzione del servizio, che venissero attivate dallo Stato, dalla Regione ed in generale dagli Enti e dalle Amministrazioni competenti per materia, nessuna esclusa, in relazione all'intervento da eseguire.

Per quanto non specificatamente previsto dal presente Foglio Patti e Condizioni, si applicano le norme in vigore per le Pubbliche Amministrazioni dettate dal D.Lgs. 50/2016 e dal D.P.R. 207/2010. Il corrispettivo per tutti gli obblighi ed oneri sopra specificati, nessuno escluso, è incluso nel prezzo offerto.

Il presente contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.). L'I.V.A. è regolata dalla legge.

Tutti gli importi citati nel presente Foglio Patti e Condizioni si intendono I.V.A. Esclusa.

Art. 13 – Controversie

Per eventuali controversie che dovessero verificarsi fra la stazione appaltante e l'appaltatore durante l'esecuzione del servizio saranno applicate le norme vigenti in materia di appalti pubblici.

Art. 14 – Privacy

Si informa che i dati personali eventualmente raccolti dall'Amministrazione titolare del trattamento saranno utilizzati per le sole finalità inerenti allo svolgimento della gara e alla gestione dell'eventuale rapporto con l'Amministrazione stessa, nel rispetto delle disposizioni vigenti, ed il trattamento sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza. Ulteriori informazioni concernenti la privacy sono reperibili sul sito dell'Amministrazione comunale al seguente link:

<http://www.sancascianovp.net/>.

San Casciano in Val di Pesa, li 05 novembre 2020

*Il Tecnico
(Geom. Vincenzo Damiano)*